

## ПРОЕКТ ДОГОВОРА О ЗАДАТКЕ

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г

Анисимов Александр Сергеевич, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего Атаманова Михаила Валентиновича (ИНН 602700521746, СНИЛС 002-534-020 79), являющийся членом ассоциации арбитражных управляющих «Содружество» (ОГРН 1137800008477, ИНН 7801351420), именуемого в дальнейшем «Организатор торгов», действующего на основании Определения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области об утверждении арбитражного управляющего от 13 января 2020 года по делу № А56-162770/2018, с одной стороны

И \_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_, адрес местонахождения: \_\_\_\_\_, г. \_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_, оф. \_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_ Ф.И.О. \_\_\_\_\_, документ удостоверяющий личность – паспорт: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_, дата выдачи \_\_\_\_.\_\_\_\_.20\_\_ г., код подразделения \_\_\_\_-\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемое (ый) в дальнейшем «Претендент», с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Предметом договора является внесение Претендентом задатка для участия в торгах по продаже имущества Анисимова Александра Сергеевича (дата рождения: 20.05.1951, место рождения: г. Санкт-Петербург, зарегистрирован по адресу: Ленинградская обл., пос. Плодовое, ул. Зеленая, д. 43, ИНН 780226043260, СНИЛС 039-570-141 63), признанного несостоятельным (банкротом) в соответствии с Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области (резолютивная часть от 27 ноября 2019 года) от 03 декабря 2019 года по делу № А56-162770/2018, путем проведения открытых торгов в электронной форме на электронной торговой площадке по адресу: <https://www.bepspb.ru>, ООО «Балтийская электронная площадка».

1.2. Заявки на участие в торгах подаются оператору электронной торговой площадки по адресу: <https://www.bepspb.ru>.

1.3. Претендент подает заявку на приобретение имущества по лоту:

1.4. Начальная стоимость лота № \_\_\_\_\_ составляет \_\_\_\_\_.

1.5. Задаток за участие в торгах по продаже имущества **Анисимова Александра Сергеевича** в форме открытого аукциона установлен в размере **10%** от начальной цены продажи имущества и составляет: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

### 2. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ЗАДАТКА

2.1. Претендент перечисляет денежные средства на расчетный счет Анисимова Александра Сергеевича по следующим реквизитам:

Реквизиты специального счета для перечисления задатков:

Получатель: Анисимов Александр Сергеевич

**Счет получателя: 40817810351860782348**

Банк получателя: Псковское отделение №8630 ПАО Сбербанк

Кр/счет банка 30101810300000000602

БИК 045805602

КПП 602702001  
 ИНН банка 7707083893  
 ИНН получателя 780226043260

2.2. Документом, подтверждающим внесение Претендентом задатка, является выписка с указанного в п. 2.1 настоящего Договора счета.

### 3. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА И УДЕРЖАНИЯ ЗАДАТКА

3.1. Сумма внесенного Претендентом задатка во всех случаях возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах проведения торгов на указанный в договоре счет Претендента.

Реквизиты для возврата задатка: \_\_\_\_\_

3.2. Внесенный задаток не возвращается в случае, если Претендент, признанный победителем торгов:

- уклонится от подписания Протокола о результатах проведения торгов;
- уклонится от заключения договора купли - продажи имущества;
- уклонится от оплаты или оплатил не полностью за продаваемое на торгах Имущество в срок, установленный договором купли-продажи.

3.3. Внесенный Претендентом Задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого на торгах Имущества.

3.4. С суммы возвращаемого задатка удерживается комиссия по тарифам банка, в котором имеет счет организатор торгов.

### 4. СРОК ДЕЙСТВИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

### 5. МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

#### Организатор торгов:

##### Продавец:

**Анисимов Александр Сергеевич**

Паспорт 4012 584242 выдан 18.07.2012 г. ТП№9  
 отдела УФНС России по Санкт – Петербургу код  
 подразделения 780-009

Адрес: 188750, Ленинградская область,  
 Приозерский район, пос. Плодовое, ул. Зеленая  
 Роща, д. 43

ИНН: 780226043260

СНИЛС: 039-570-141 63

**Финансовый управляющий Атаманов Михаил  
 Валентинович**

ИНН 602700521746, СНИЛС 002-534-020 79

180024, г.Псков, а/я 71

Тел. 89113623374

#### Претендент:

##### Покупатель:

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

##### Реквизиты:

\_\_\_\_\_ **М.В. Атаманов**

\_\_\_\_\_ / **Ф.И.О./**